**mobil:** +420608114411
**tel.:** +420 222 362 064
**email:** info@atlas-reality.cz
**web:** www.atlas-reality.cz
**adresa:** Táboritská 1000/23, Praha 3 - Žižkov
130 00, Česká republika

# Prodej rozlehlého rodinného domu, 550m2, Jesenice - Zdiměřice

# Eč: PD0212




## Nabídka již není aktivní

| | | | |
|---|---|---|---|
| Obytná plocha | 550m$^2$ | Parkování | Není |
| Konstrukce budovy | Cihla | Dostupnost | neznámá |
| Dispozice | 7+1 | Balkón | Ne |
| Lodžie | Ne | Sklep | Ne |
| Druh smlouvy | Nevýhradní | Možno hypotéka | Ne |
| Zastavěná plocha | 303m$^2$ | Plocha parcely | 3 165m$^2$ |
| Užitná plocha | 550m$^2$ | Stav nemovitosti | Novostavba |
| Parkování | Není | Zařízeno | Částečně zařízeno |
| Využití z hlediska ÚP | Obytná | | |

Prodej novostavby velkoryse řešeného rodinného domu 7+1, 500 m2 situovaného v klidné lokalitě rezidenčních domů Jesenice - Zdiměřice. Dispozice - přízemí: otevřený prostor s kuchyní, jídelnou, OP a pracovnou, posilovna, soc.zařízení,tech.místnost, rozvodna pro internet, TV, telefon, dvougaráž. Ve II.NP jsou 4 velké samost. pokoje/ložnice, 3 koupelny + WC, na udržované zahradě je zapuštěný bazén. Topení je podlahové, zdrojem tepla je tepelné čerpadlo, pro pohodu jsou v domě 2 krby. V domě jsou použity kvalitní stavební i vnitřní materiály. Objekt je možné využít na bydlení pro větší rodinu, na penzion či sídlo firmy a má moderní elektronický bezpečnostní systém. Výborná dopravní dostupnost autem (dům se nachází 2 km od sjezdu Jesenice, Pražský okruh, nedaleko D1), autobusem linkou 335, 337 a 339 za 22 min. na metro Budějovická. Autem se dostanete za 25 minut do centra Prahy a na letiště. V nedaleké Jesenici je moderní devítiletá ZŠ, ZUŠ, MŠ a základní škola Sunny Canadian s.r.o. V blízkosti je OC Chodov, Čestlice, Zličín a aquapark Čestlice. Doporučujeme osobní prohlídku.

## Kontakt na makléře



Vladimír Stránský

**mobil:** +420 608 11 44 11
**tel.:** 608 11 44 11
**email:** vladimir@atlas-reality.cz