mobil: +420608114411
tel.: +420 222 362 064
email: info@atlas-reality.cz
web: www.atlas-reality.cz
adresa: Táboritská 1000/23, Praha 3 - Žižkov
130 00, Česká republika

Pronájem rodinného domu Praha 4 - Modřany

Eč: 6906



















Nabídka již není aktivní

Obytná plocha	180m^2	Typ vlastnictví	Osobní
Parkování	Garáž	Konstrukce budovy	Cihla
Dostupnost	ihned	Výtah	Ne
Dispozice	5+1	Balkón	Ne
Lodžie	Ne	Sklep	Ne
Terasa	Ano	Plocha terasy	30m^2
Zahrada	Ano	Celkem pater	1
Počet nadzemních podlaží	2	Druh smlouvy	Nevýhradní
Zastavěná plocha	140m^2	Plocha parcely	470m^2
Užitná plocha	180m^2	Stav nemovitosti	Velmi dobrý
Parkování	Garáž, Není	Telefonní přípojka	Ano
Zařízeno	Nezařízeno	Charakter obce	Velké město
Dopravní dostupnost	MHD, Auto, Dálnice	Využití z hlediska ÚP	Obytná

Pronájem samostatného rodinného dům 5+kk v Modřanech - Praha 4. Dům postaven v roce 2002 v klidném residenční lokalitě Prahy 4 - Modřan s pohodlnou spojením do centra. Skládá se z celkem 5 místností - v přízemí je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným všemi vestavěnými kuchyňskými spotřebiči a jedna další místnost (pracovna / ložnice) a koupelna, separátní WC, vstupní hala, spižírna a velká šatna. V 1. patře je velká hala, 2 ložnice a 1 menší pokoj pro děti nebo pro hosty, 2 šatny a koupelnu, v suterénu domu garáž pro 2 auta, sklepní prostory s prádelnou. Vstup ze sklepa jak do domu, tak také přímo na zahradu. Dům je částečně zařízen - šatní skříně, mrazák, LCD TV, satelit, DVD, pračka apod. Udržovaná dekorativní zahrada 200 m2 s terasou 10 m2. Na zahradě je automatické zavlažování a zahradní domek. V domě jsou na podlahách plovoucí laminátové podlahy, dlažba v koupelnách a chodbách, plynové podlahové topení v přízemí domu, alarm, pevná telefonní linka, centrální vysavač. Vhodné jak pro rodinné bydlení, tak jako sídlo firmy - kanceláře. Dům je umístěn ve velmi klidné lokalitě Prahy 4 skoro na vrcholu kopce s hezkým výhledem. Velmi dobrá dostupnost do centra města i k mezinárodním školám.

Kontakt na makléře



Jan Kuklík

mobil: +420 775 609 626
tel.: 775 609 626
email: jan@atlas-reality.cz