mobil: +420608114411
tel.: +420 222 362 064
email: info@atlas-reality.cz
web: www.atlas-reality.cz
adresa: Táboritská 1000/23, Praha 3 - Žižkov
130 00, Česká republika

Pronájem novostavby rodinného domu 5+kk Praha 5 - Radotín

Eč: 7472











Nabídka již není aktivní

Obytná plocha	113m^2	Plocha zahrady	220m^2
Typ vlastnictví	Osobní	Parkování	Venkovní stání
Konstrukce budovy	Cihla	Dostupnost	ihned
Výtah	Ne	Dispozice	5+kk
Balkón	Ne	Lodžie	Ne
Sklep	Ne	Terasa	Ano
Plocha terasy	18m^2	Zahrada	Ano
Celkem pater	1	Počet nadzemních podlaží	2
Zastavěná plocha	62m^2	Plocha parcely	220m^2
Užitná plocha	113m^2	Stav nemovitosti	Novostavba
Rok výstavby	2 017	Parkování	Venkovní stání, U domu (veřejné)
Kabelová televize	Ne	Telefonní přípojka	Ne
Zařízeno	Nezařízeno	Vybavení	Kuchyňská linka, Sprchový kout
Charakter obce	Velké město	Dopravní dostupnost	MHD, Dálnice, Vlak

Pronájem novostavby rodinného domu 5+kk, 113 m2 (polovina dvojdomku) v klidné lokalitě s výhledem do přírody v Praze 5 - Radotín. V přízemí domu je obývací pokoj s kuchyňským koutem 31 m2, WC, technická místnost s plynovým kotlem a prostorem na pračku (5 m2) a pokoj, který se dá využít jako kancelář/ložnice 9 m2 a pod. a dále zádveří s vestavěnou skříní. V prvním patře jsou tři ložnice a dvě koupelny. Všechny ložnice jsou vybaveny vestavěnými skříněmi. U hlavní ložnice 15 m2 je koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. Pro dvě dětské ložnice 12 m2 a 12 m2 je další koupelna s WC, umyvadlem a vanou. Na podlahách jsou plovoucí podlahy. Strop v obývacím pokoji je řešen jako přiznaný beton (lakovaný bezbarvým lakem). Z obývacího pokoje je vstup na terasu 18 m2 (bude pokryta podlahovou krytinou), zahrada domu má plochu cca 200 m2. Vedle domu je parkovací stání pro jedno auto. Dům je důkladně zaizolován, okna jsou vybavena izolačními trojskly a je projektován a postaven, tak aby byly dosaženy velmi nízké měsíční náklady na topení. Díky důkladné tepelné izolaci domu jsou odhadované měsíční poplatky kolem 4000 Kč včetně elektřiny.

Kontakt na makléře



Vladimír Stránský

mobil: +420 608 11 44 11
tel.: 608 11 44 11
email: vladimir@atlas-reality.cz